

# Partnerstwo sektora publicznego i prywatnego w sferze usług komunalnych

Zagadnienia do wykładu z dnia  
14 maja 2020 r.

# Przedsięwzięcie

Zgodnie z ustawą o partnerstwie publiczno-prywatnym przedsięwzięcie to:

- a) budowa lub remont obiektu budowlanego,
- b) świadczenie usług,
- c) wykonanie dzieła, w szczególności wyposażenie składnika majątkowego w urządzenia podwyższające jego wartość lub użyteczność, lub
- d) inne świadczenie – połączone z utrzymaniem lub zarządzaniem składnikiem majątkowym, który jest wykorzystywany do realizacji przedsięwzięcia publiczno-prywatnego lub jest z nim związany.

# Przedsięwzięcie

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r.

Prawo budowlane:

**budowa** to wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego;

# Przedsięwzięcie

**remont** to wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

# Przedsięwzięcie

**Usługa** obejmuje czynności polegające na dokonywaniu jednej lub wielu **czynności faktycznych**.

# Przedsięwzięcie

Z **dziełem** mamy do czynienia wówczas, gdy przedmiotem świadczenia przyjmującego zamówienie jest wykonanie z góry określonego materialnego wytworu (rezultatu).

# Przedsięwzięcie

## **Inne świadczenia**

Przepis nie zawiera definicji innego świadczenia, w związku z czym należy je rozumieć w ten sposób, że są to wszystkie te świadczenia, których nie można zakwalifikować jako wskazane w art. 2 pkt 4 lit. a-c ustawy.

# Przedsięwzięcie

Elementem każdego rodzaju przedsięwzięcia wskazanego w u.p.p.p. musi być **utrzymanie** lub **zarządzanie** składnikiem majątkowym, który jest wykorzystywany do realizacji przedsięwzięcia publiczno-prywatnego lub jest z nim związany.



# Przedsięwzięcie

**Czynności utrzymania** to zespół takich działań, które zmierzają do utrzymania substancji danego składnika majątkowego w stanie niepogorszonym i zdatnym do korzystania.

# Przedsięwzięcie

**Czynności zarządzania** to zespół działań polegających na podejmowaniu decyzji i działań mających na celu możliwie najkorzystniejsze i najefektywniejsze wykorzystywanie składnika majątkowego, zgodnie z ustalonym przez strony jego przeznaczeniem.

# Ryzyko

W definicji partnerstwa publiczno-prywatnego pojawia się także pojęcie ryzyka.

**Ryzyko: to prawdopodobieństwo, możliwość, że coś się nie uda, nie osiągnie się zakładanych efektów lub wystąpi okoliczność utrudniająca realizację tego celu.**

# Ryzyko

Na podstawie art. 18 a ust. 2 ustawy o ppp zostało wydane ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI z dnia 11 lutego 2015 r. w sprawie rodzajów ryzyka oraz czynników uwzględnianych przy ich ocenie.

# Ryzyko

Rozporządzenie wskazuje główne grupy ryzyka:

1. **Ryzyko budowy** obejmuje zdarzenia powodujące zmianę kosztów lub terminów wytworzenia nowych środków trwałych lub ulepszenia już istniejących.

# Ryzyko

**2. Ryzyko dostępności** obejmuje zdarzenia skutkujące niższą ilością lub gorszą jakością świadczonych w ramach umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym usług w porównaniu z wielkościami i wymaganiami uzgodnionymi w tej umowie.

# Ryzyko

**3. Ryzyko popytu** obejmuje zmienność popytu na określone usługi.

# Ryzyko

Proszę o analizę rozporządzenia pod kątem rodzajów ryzyk oraz czynników uwzględnianych przy ich ocenie.



# Źródła:

Ustawa z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 11 lutego 2015 r. w sprawie rodzajów ryzyka oraz czynników uwzględnianych przy ich ocenie

B. Korbus, M. Strawiński, Partnerstwo publiczno-prywatne. Nowa forma realizacji zadań publicznych, Warszawa 2009